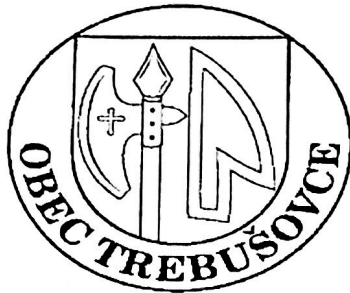


Obecné zastupitel'stvo Trebušovce



ZÁPISNICA

**Zo zasadnutia obecného zastupitel'stva (OcZ)
ktoré sa konalo dňa 24.08.2021 (Utorok)
v kancelárií starostu obce od 17.00 hod.**

Prítomní podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Rozpočtové opatrenia za 5.-6. mesiac 2021
4. Plnenie príjmov a výdavkov za 1. polrok 2021
5. Predaj pozemkov - Attila Kukolík
6. Prenájom pôdy - Agrogarant spol. s r.o.
7. Vývoz a zber biologicky rozložiteľného materiálu - BRKO
8. Správa nezávislého auditora
9. Výstavba nájomných bytov
10. Rôzne a diskusia
11. Záver

K bodu č.1**Otvorenie**

Zasadnutie otvoril starosta obce Trebušovce Marek Krnáč o 17.00 hod.

(Vid': pozvánka v prílohe).

V úvode privítal všetkých prítomných. Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. O Obecnom zriadení. Konštatoval, že z 5 poslancov sú prítomní 4, menovite: Tibor Kukolík, Mária Sebényiová Vrábliková, Jozef Hegedüs, Kristián Matocha- teda OcZ je uznášaniaschopné. Zasadnutia sa zúčastnil aj obyvateľ obce Jozef Baki.

(Vid': Prezenčná listina v prílohe).

Starosta obce navrhol aby sa ďalšie rokovanie OcZ riadilo nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Rozpočtové opatrenia za 5.-6. mesiac 2021
4. Plnenie príjmov a výdavkov za 1. polrok 2021
5. Predaj pozemkov - Attila Kukolík
6. Prenájom pôdy - Agrogarant spol. s r.o.
7. Vývoz a zber biologicky rozložiteľného materiálu - BRKO
8. Správa nezávislého audítora
9. Výstavba nájomných bytov
10. Rôzne a diskusia
11. Záver

Vyzval prítomných poslancov OcZ, aby predniesli zmeny na doplnenie programu rokovania. Zmeny neboli poslancami navrhnuté. Starosta obce dal hlasovať o navrhnutom programe.

OcZ schválilo program rokovania jednoglasne.

Za hlasovali: *Tibor Kukolík, Mária Sebényiová Vrábliková, Jozef Hegedüs, Kristián Matocha*

Proti hlasovali: -----

Zdržali sa : -----

K bodu č.2**Kontrola prijatých uznesení**

Starosta obce oboznámil poslancov s činnosťou od posledného stretnutia.

Berie na vedomie: *Tibor Kukolík, Mária Sebényiová Vrábliková, Jozef Hegedüs, Kristián Matocha*

K bodu č.3 Rozpočtové opatrenia za 5.-6. mesiac 2021

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu plnenie rozpočtu "Rozpočtové opatrenia - Výdavkové položky" za mesiace máj a jún 2021, ktoré si členovia OcZ svedomite a pozorne preštudovali. (Vid' príloha)

OcZ berie na vedomie: *Tibor Kukolík, Mária Sebényová Vrábliková, Jozef Hegedűs, Kristián Matocha*

K bodu č.4 Plnenie príjmov a výdavkov za 1. polrok 2021

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu plnenie rozpočtu za 1. polrok 2021 - Príjmy a Výdavky" kumulatívne, ktoré si OcZ svedomite a pozorne preštudovali. (Vid' príloha)

Berie na vedomie: *Tibor Kukolík, Mária Sebényová Vrábliková, Jozef Hegedűs, Kristián Matocha*

K bodu č.5 Predaj pozemkov - Attila Kukolík

Dňa 26.04.2021 bola na obecný úrad podaná žiadosť o odpredaj pozemku, ktorý tvorí prístupovú cestu k rodinnému domu Attilu Kukolíka. Žiadateľ doložil geometrický plán konkrétnej parcely č.590/4 ktorú chce odkúpiť, v celkovej výmere 495m².

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach prerokoval zámer obce, predaj pozemku spôsobom - podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je konkrétne skutočnosť, že žiadaný pozemok je v súčasnej dobe pre obec nevyužitelný a svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve Kukolík Attila, a dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov vo vlastníctve obce.

OcZ sa zhodlo na tom, že predaj schvaľuje za 50% znaleckým posudkom stanovenej predajnej ceny, t.j. konkrétne za 1,03€/m², v celkovej sume 509,85€, pričom kupujúci sa zaväzuje k uhradeniu celkovej výšky nákladov na vypracovanie znaleckého posudku "Stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti - Pozemok "C" KN parc. č. 590/4 k. ú. a obce Trebušovce pre účel prevodu nehnuteľnosti"

Za hlasovali: *Tibor Kukolík, Mária Sebényová Vrábliková, Jozef Hegedűs, Kristián Matocha*

Proti hlasovali: -----

Zdržali sa : -----

K bodu č.6 Prenájom pôdy - Agrogarant spol. s r.o.

Starosta oboznámil obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach a prerokoval materiál o navrhovanom prenájme:

1. v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, prenechať do **nájmu** nehnuteľný majetok obce Trebušovce v k. ú. Trebušovce - pozemok, a je zapísaný:

- v liste vlastníctva č. 303, PARCELY registra "E" v spoluvlastníckom podiele 1/1:

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku
101/1	5149	ostatná plocha
598	12490	ostatná plocha
599	1813	ostatná plocha
600	4025	ostatná plocha

evidované Okresným úradom: Veľký Krtíš, katastrálny odbor

- **na účel:** nájom pozemku na poľnohospodárske účely,
- pre **AGROGARANT, spol. s r.o.**, sídlo: Štúrova 2, Dunajská Streda 929 01, IČO: 35 683 058, Štatutárny orgán: konateľ Ing. Vojtech Leľkes, Štúrova 4, Dunajská Streda 929 0, koná v mene spoločnosti samostatne. Zapísaná v : Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 45459/T,
- **spôsobom** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení,
- **za nájomného** vo výške **80,- Eur/ha/rok**,
- na dobu **určitú**.

B. konštatuje,

dôvod **hodný osobitného zreteľa** spočíva v tom, že žiadateľ má v k. ú. Trebušovce prenajaté pozemky na poľnohospodárske účely a ako predmet činnosti má poľnohospodárstvo a lesníctvo a predmetné parcely vo vlastníctve obce tvoria kompaktný celok s ostatnými poľnohospodárskymi, pozemkami v užívaní žiadateľa v k. ú. Trebušovce.

Za hlasovali: *Tibor Kukolík, Mária Sebényová Vrábliková, Jozef Hegedűs, Kristián Matocha*

Proti hlasovali: -----

Zdržali sa : -----

K bodu č.7

Vývoz a zber biologicky rozložiteľného materiálu - BRKO

Starosta oboznámil OcZ, že obci predložil Marius Pedersen návrh na vývoz a zber BRKO biologicky rozložiteľného odpadu (kuchynský odpad+zelený odpad).

Návrh obsahuje aj rozpočet paušálnych nákladov pri predpokladanom plnom záujme 73 obcí okresu v dvoch variantoch, a to náklady iba na vývoz (v tabuľke č. 1) a náklady na vývoz vrátane odpadu (tabuľka č. 2).

Zastupiteľstvo sa jednohlasne zhodlo na tom, že k tomuto návrhu zatiaľ nezaujme stanovisko, ale počká na vývoj situácií v ostatných obciach okresu. Táto otázka bude predmetom ďalšieho rokovania na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Za hlasovali: *Tibor Kukolík, Mária Sebényová Vrábliková, Jozef Hegedűs, Kristián Matocha*
Proti hlasovali: -----
Zdržali sa : -----

K bodu č.8

Správa nezávislého audítora

Starosta obce predložil správu audítora zo dňa 31.05.2021, v ktorom sa audítor vyjadril k overeniu dodržania povinnosti požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách a o účtovníctve. Skonštatoval, že Obec Trebušovce konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách a o účtovníctve (zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov)

Berie na vedomie :

Tibor Kukolík , Mária Sebényová Vrábliková, Jozef Hegedűs, Kristián Matocha

K bodu č.9

Výstavba nájomných bytov

OcZ sa vrátilo k téme výstavby nájomných bytov, ktorou sa zaoberala dňa 12.05.2021 na zasadnutí OcZ.

V tejto veci sa konal prieskum verejnej mienky so zisťovaním existencie potenciálnych záujemcov, resp. nájomníkov týchto bytov.

Nakoľko sa zistilo, že záujem je nad očakávanie, Obec postupuje v tejto veci ďalej a ako prvé rieši možnosti výberu pozemkov na výstavbu nájomných bytov.

Za hlasovali: *Tibor Kukolík , Mária Sebényová Vrábliková, Jozef Hegedűs , Kristián Matocha*

Proti hlasovali: -----

Zdržali sa : -----

K bodu č.10

Rôzne a diskusia

- Starosta predložil pred OcZ možnosť predaja kosačky značky "Vari", zakúpenej na účely obce v roku 2015 za cenu 1500,-€.

Nakoľko táto už neplní pre obec svoj účel, navrhol sa jeho predaj za zostatkovú hodnotu 300,-€ .

Záujem o ňu prejavil Jozef Baki.

Za hlasovali: *Tibor Kukolík , Peter Katko, Mária Sebényová Vrábliková, Jozef Hegedűs, Kristián Matocha*

Proti hlasovali: -----

Zdržali sa : -----

K bodu č.11 Záver

Po ukončení všetkých otázok a dotazov starosta poďakoval za prítomnosť poslancov a ukončil zasadnutie OcZ.

Zapísal: **Mária Sebényová Vrábliková**

V Trebušovciach dňa 24.08.2021

.....
Mária Sebényová Vrábliková

.....
Tibor Kukolík



Uznesenie č. 03/2021



Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Trebušovce zo dňa
24.08.2021,
ktoré sa konalo v kancelárii starostu od 17.00 hod.

K bodu č. 1

Otvorenie

Uznesenie č.1-3/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

Schvaľuje

Program zasadnutia OcZ obce Trebušovce

Prítomní poslanci: Mária Sebényová Vrábliková (1), Tibor Kukolík (2), Jozef Hegedús (3), Kristián Matocha (4)

Hlasovali **za:** (1),(2),(3),(4) **proti:**----- **zdržali sa:**-----

K bodu č.2

Kontrola prijatých uznesení

Uznesenie č.2-03/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

Schvaľuje

Starosta obce oboznámil poslancov s činnosťou OÚ od posledného stretnutia.

Prítomní poslanci: Mária Sebényová Vrábliková (1), Tibor Kukolík (2), Jozef Hegedús (3), Kristián Matocha (4)

Hlasovali **za:** (1),(2),(3),(4) **proti:**----- **zdržali sa:**-----

K bodu č.3 Rozpočtové opatrenia za 5.-6. mesiac 2021

Uznesenie č.3-03/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

Berie na vedomie

Rozpočtové opatrenia obce Trebušovce za 5.-6. mesiac 2021

Prítomný poslanci: Mária Sebényová Vrábliková (1), Tibor Kukolík (2), Jozef Hegedús (3), Kristián Matocha (4)

Hlasovali **za:** (1),(2),(3),(4) **proti:**----- **zdržali sa**-----

K bodu č.4 Plnenie príjmov a výdavkov za 1. polrok 2021

Uznesenie č.4- 03/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

Berie na vedomie

Plnenie príjmov a výdavkov obce Trebušovce za 1. polrok 2021.

Prítomný poslanci: Mária Sebényová Vrábliková (1), Tibor Kukolík (2), Jozef Hegedús (3), Kristián Matocha (4)

Hlasovali **za:** (1),(2),(3),(4) **proti:**----- **zdržali sa**-----

K bodu č.5 Predaj pozemkov - Attila Kukolík

Uznesenie č.5- 03/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

Schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach po prerokovaní materiálu **s c h v a ľ u j e** zámer obce **Trebušovce, predat' spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce z dôvodu **hodného osobitného zreteľa :**

v obci a k. ú. **Trebušovce**, okres Veľký Krtíš, pozemok, parcela registra CKN č. 590/4 zast. pl. s výmerou 495 m², odčleneného geometrickým plánom vyhotoveným spoločnosťou Ing. Viktoria Dobosová, Geodetická kancelária Komenského 5, 990 01 Veľký Krtíš, pod č. 50927281-20/2021, úradne overeného Ing. Pavel Novák pod.č. 158/2021 zo dňa 09.06.2021 z pozemku parcela registra CKN č. 590/1 o výmere 9242 m², ost. pl., a z pozemku parcela registra CKN č. 602/2, výmera 3789 m², ost. pl. oba vedené na LV č. 135,

- pre **Kukolík Attila**, Ľudovíta Štúra č.835/7 Veľký Krtíš
- za **cenu 1,03 €/m² + náklady na znalecký posudok**
- na účel scelenia pozemku.

Dôvodom osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je v súčasnej dobe pre **obec** nevyužitelný a svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve Kukolík Attila, a dôjde k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov vo vlastníctve obce.

Prítomní poslanci: Mária Sebényová Vrábliková (1), Tibor Kukolík (2), Jozef Hegedús (3), Kristián Matocha (4)

Hlasovali **za:** (1),(2),(3),(4) **proti:**----- **zdržali sa**-----

K bodu č.6

Prenájom pôdy - Agrogarant spol. s r.o

Uznesenie č.6 -03/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

Schvaľuje

Nájom pozemku na poľnohospodárske účely pre AGROGARANT, spol. s r.o.,
- za nájomného vo výške 80,- Eur/ha/rok,
- na dobu určitú.

Prítomní poslanci: Mária Sebényová Vrábliková (1), Tibor Kukolík (2), Jozef Hegedús (3), Kristián Matocha (4)

Hlasovali **za:** (1),(2),(3),(4) **proti:**----- **zdržali sa**-----

K bodu č.7 Vývoz a zber biologicky rozložiteľného odpadu

Uznesenie č.7 -03/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

Navrhuje

Prejednanie tejto témy na ďalšom zasadnutí.

Prítomní poslanci: Mária Sebényová Vrábliková (1), Tibor Kukolík (2), Jozef Hegedús (3), Kristián Matocha (4)

Hlasovali **za:** (1),(2),(3),(4) **proti:** — **zdržali sa:** —

K bodu č.8

Správa nezávislého audítora

Uznesenie č.8 -03/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

Berie na vedomie

Správu audítora zo dňa 31.05.2021

Prítomní poslanci: Mária Sebényová Vrábliková (1), Tibor Kukolík (2), Jozef Hegedús (3), Kristián Matocha (4)

Hlasovali **za:** (1),(2),(3),(4) **proti:** — **zdržali sa:** —

K bodu č.9

Výstavba nájomných bytov

Uznesenie č.9-03/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

Schvaľuje

Výstavbu nájomných bytov v obci.

Prítomní poslanci: Mária Sebényová Vrábliková (1), Tibor Kukolík (2), Jozef Hegedús (3), Kristián Matocha (4)

Hlasovali **za:** (1),(2),(3),(4) **proti:** — **zdržali sa:** —

K bodu č.10

Rôzne a diskusia

Uznesenie č.10 -03/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

Schvaľuje

Predaj kosačky značky "Vari" za zostatkovú hodnotu 300,-€ Jozefovi Bakimu.

Prítomný poslanci: Mária Sebényová Vrábliková (1), Tibor Kukolík (2), Jozef Hegedús (3), Kristián Matocha (4)

Hlasovali **za:** (1),(2),(3),(4) **proti:**----- **zdržali sa:**-----

Potvrdzujem súlad uznesením 1-03/2021 až 10-03/2021 so zápisnicou.

V Trebušovciach, 24.08.2021

.....
Marek Krnáč -starosta obce

